

武威东站综合客运枢纽及停车场项目 (EPC总承包) 资格预审公告



一、招标条件：

本招标项目武威东站综合客运枢纽及停车场项目（EPC总承包），已由武威市发展和改革委员会《关于武威高铁站站前广场暨交通枢纽项目可行性研究报告的批复》（武发改交通[2022]288号）和武威市发展和改革委员会《关于同意变更武威高铁站站前广场暨交通枢纽项目名称的通知》（武发改办函[2022]152号）文件批准建设，建设资金通过项目业主自筹和银行贷款等多渠道筹措解决。招标人为甘肃武威鑫城投融建设发展有限公司，招标代理机构为中凯辰瑞建设项目管理有限公司，项目已具备招标条件。现对该项目工程总承包进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在申请人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

二、项目概况与招标范围：

- 1、招标单位：甘肃武威鑫城投融建设发展有限公司
- 2、项目编号：ZKCR-WWDL-2022002
- 3、项目名称：武威东站综合客运枢纽及停车场项目（EPC总承包）
- 4、建设地点：武威市东北方向发放镇
- 5、建设规模及内容：项目总用地面积78600平方米，总建筑面积46003.8平方米，其中地上建筑面积13003.8平方米，地下建筑面积33000平方米。主要建设内容为：55212平方米站前广场，3403.8平方米的广场配套用房，9600平方米客运站房及配套用房，33000平方米的地下车库，项目共设置停车位682个，其中地下停车位530个，地上停车位152个（含

公交大巴车位36个)。

6、招标内容：设计施工总承包。

7、招标范围：项目总用地面积78600平方米，总建筑面积46003.8平方米，其中地上建筑面积13003.8平方米，地下建筑面积33000平方米。主要建设内容为：55212平方米站前广场，3403.8平方米的广场配套用房，9600平方米客运站房及配套用房，33000平方米的地下车库，项目共设置停车位682个，其中地下停车位530个，地上停车位152个（含公交大巴车位36个）。

8、标段划分：本项目共划分一个标段

9、总工期：433 日历天。

设计开工日期：2022年10月23日

施工开工日期：2022年10月25日

工程竣工日期：2023年12月30日

三、申请人资格要求：

1、申请人必须在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格及有效的企业营业执照，并在人员、设备、资金等方面具备相应的工程总承包能力，有良好的社会信誉。

2、申请人须同时具有建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）甲级及以上（含甲级）设计资质、建筑工程和市政公用工程施工总承包壹级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；

3、工程总承包项目经理：申请人拟派工程总承包项目经理应当具有与招标项目规模标准和要求相适应的工程建设类注册执业资格，且必须满足下列条件：

(1) 取得工程建设类注册执业资格或高级专业技术职称；

(2) 具备决策、组织、领导和沟通能力，能正确处理和协调与项目

发包人、项目相关方之间及企业内部各专业、各部门之间的关系；

(3) 具有工程总承包项目管理及相关的经济、法律法规和标准化知识；

(4) 具有类似项目的管理经验；

(5) 具有良好的信誉。

(6) 总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。

(7) 总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目上任职。

设计项目负责人：须具有壹级注册建筑师执业资格并具有相关专业高级技术职称；

施工项目负责人：须具有建筑工程专业壹级注册建造师执业资格并具有相关专业中级及以上技术职称，持有有效的安全生产考核合格证书；

技术负责人：须具有工程类高级技术职称；

安全生产负责人：须持有有效的安全生产考核合格证书；

项目管理机构组成人员：须均为本单位在职人员，且没有被甘肃省建筑市场监督管理与诚信信息系统锁定，中标后不允许更换；工程总承包项目经理与施工项目经理可以由同一人担任，必须同时具有壹级注册建造师执业资格和相关专业高级技术职称。

3、申请人具有2019年8月1日以后类似工程业绩（以建设行政主管部门备案的中标通知书或合同原件的扫描件为准）。

4、申请人近三年财务无亏损、没有被接管、冻结、处于破产状态，须提供2019年至2021年的财务审计报告。

5、本次资格预审接受联合体预审申请。

联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

(1) 符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《工程建设项目施工招标投标办法》等法律法规中关

于联合体投标的规定。

(2) 联合体组成单位不得超过2家。联合体牵头人须具有独立法人资格及有效的企业营业执照，同时具备建筑工程和市政公用工程施工总承包壹级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。

(3) 以联合体形式投标的，对联合体各成员均具有约束力。申请人组成联合体后，不得在过程中随意更改，否则视为无效投标。申请文件中应附联合体协议书，联合体各方应明确其权利义务。牵头人承担主体责任，联合体成员承担连带责任。联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己的名义单独申请或投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中申请或投标。

6、申请人须未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单等的方可参加本项目的资格预审申请，需提供的证明材料必须有信用截图或者信用报告。如相关失信记录已失效，申请人需提供相关证明资料（注：网页截图或报告时间以发布资格预审公告之日起至递交资格预审申请文件截止时间前有效）。

7、申请人为省外建筑施工企业的需到省级建设行政主管部门办理进甘信息登记，省内外企业需在“甘肃省建筑市场监管系统”里填报工程项目投标信息和项目管理机构人员信息后，自行打印《工程投标项目管理机构人员信息表》编入资格预审申请文件中，申请人应确保申请文件中工程项目管理机构人员信息与监管系统里填报并承诺的人员信息一致。

8、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段资格预审申请或者未划分标段的同一项目的资格预审申请。

9、凡被建设行政主管部门或相关部门取消、暂停、限制投标格且在处罚期内的企业无资格参与本项目投标。

四、资格预审方式：

1、本次资格预审办法依据 《甘肃省房屋建筑和市政基础设施工程施

工招标投标资格审查管理办法》（甘建建〔2015〕436号）及《甘肃省住房和城乡建设厅关于公布部门规范性文件清理结果的通知》（甘建法〔2019〕377号）文件。

2、本次资格预审采用合格制，资格审查采用《建设工程计算机辅助评标系统—资格审查评审系统》评审。

五、资格预审文件的获取：

1、时间：无时间限制，开标前均可下载查阅。

2、方式：凡有意参加投标者，请先在武威市公共资源交易中心网上注册，并获取数字证书，方可办理业务。完成网员注册后，必须通过互联网使用CA数字证书或者账号密码登录武威市公共资源交易网（<http://gzjy.gswuwei.gov.cn/>），明确所投段，获取资格预审文件。申请人登记并获取资格预审文件后，应随时关注武威市公共资源交易中心网，获悉关于本项目可能发生的变更及澄清，否则由此引起的相关责任自负。

六、资格预审申请文件的递交：

1、递交截止时间：2022年9月19日09时00分。

2、开标时间：2022年9月19日09时00分。

3、开标地点：武威市公共资源交易中心八楼第九开标厅

4、开标形式：网上开标。

5、递交方式：申请人需在投标文件递交截止时间前将ZGTF格式加密投标文件（资格预审申请文件为ZGSF格式）上传至“甘肃省公共资源交易电子服务系统（V2.0）武威市”。若在投标文件递交截止时间前未成功上传，则视为未按时递交投标文件。

6、投标文件制作提示：请申请人提前登录甘肃中工国际招投标有限公司网站（www.gscamce.com），在“首页-下载中心-新版工具”栏目中，下载“直播播放器”、“甘肃互联互通版证书驱动”、“投标工具”、“甘肃中工文件查看工具”（仅用于招标文件查看）。成功安装后，使用“投标工具”导入资格预审文件后按要求制作资格预审申请文件。

7、开标提示：该项目使用甘肃中工国际招投标有限公司的“甘肃中工国际电子开评标服务平台”进行开标。请申请人提前半小时登录“甘肃中工不见面开标大厅”（网址：<http://gsztb.cn/BidOpeningHall>），填写联系人姓名及电话进行签到（不按时签到无法正常解密），并按照开标流程在规定时间内完成解密等其他开标操作，因申请人自身原因导致解密失败的，视为无效投标。

申请人须提前至少三天对开标使用计算机系统环境进行检测，并根据提示进行环境配置。具体操作过程详见操作指南或致电400-6123-434咨询。

七、发布公告的媒介：

本项目资格预审公告在武威市公共资源交易中心网站发布。

八、为了规范交易平台的业务流程以及给用户提供方便快捷的服务，凡是参与公共资源交易活动的资格预审申请人，请先在武威市公共资源交易中心八楼服务大厅咨询办理数字证书，然后登陆武威市公共资源交易网站进行网上下载资格预审文件等相关资料。

九、联系方式：

招标人：甘肃武威鑫城投融建设发展有限公司

联系人：赵俊浩 联系电话：15709423568

招标代理机构：中凯辰瑞建设项目管理有限公司

联系人：常金平 联系电话：18139727647

中凯辰瑞建设项目管理有限公司

2022年9月7日

