

平川区共和镇老庄村养老服务
站工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

平川区共和镇老庄村养
老服务站工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日 复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：平川区共和镇老庄村
养老服务站工程

一、工程概况

1、平川区共和镇老庄村养老服务站工程；

二、编制依据

2、本工程现场实测工程量，清单编制依据《工程量清单项目计量规范（2013-甘肃）》《工程量清单计价办法》，定额依据《甘肃省建筑与装饰预算定额》DBJD25-44-2013及《甘肃省建筑与装饰工程预算定额》白银地区基价DBJD25-67-2019、《甘肃省建筑抗震加固工程预算定额》（2010）；《甘肃省安装工程预算定额（2019地区计价）》；

三、取费依据

3、本工程为三类工程，税金按甘肃省住房和城乡建设厅《关于重新调整甘肃省建设工程计价依据增值税税率有关规定的通知》甘建价【2019】118号文，税金按9%计取，不计取二次搬运费，取费按照甘肃省建设工程计价规则（DBJD25-98-2020）计取；

四、材料价差的调整：

4、人工费按白银市2022年第1期信息价中人工指导价调整，一类主要材料调整执行《平川地区二零二一年下半年建设工程一类材料指导价》白建发【2021】488号调整，部分材料价采用市场询价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程 标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		东西小二楼							
1	011607001001	屋面拆除	1. 拆除部位: 屋面拆除 2. 材质: 木质基层板+粘土瓦带草泥粘接层 3. 废料运距: 2km	m2	504				
2	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型: 室内天棚吊顶拆除 2. 龙骨及饰面种类: 木龙骨、PVC板 3. 废料运距 : 2 km	m2	192.5				
3	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型: 地砖拆除, 不包括垫层 2. 废料运输: 2km	m2	192.5				
4	011105003001	块料踢脚线拆除	1. 粘贴层厚度、材料种类: 水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 陶瓷地砖 3. 废料运输: 2km	m	158				
5	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称: 室内内墙涂料面拆除 2. 废料运距: 2km	m2	521.4				
		分部小计							
		北面房屋							
6	011610002003	金属门窗拆除	1. 室内高度: 原有铁窗拆除 2. 门窗洞口尺寸: 1.76*1.55m 3. 废料运输: 2km	樘	4				
7	011610002004	金属门窗拆除	1. 室内高度: 原有铁窗拆除 2. 门窗洞口尺	樘	4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 拆除工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			寸:1.35*1.55m 3. 废料运输:2km						
8	011610002005	金属门窗拆除	1. 室内高度:原有铁门拆除 2. 门窗洞口尺寸:1.48*2.45m 3. 废料运输:2km	樘	1				
9	011610002006	金属门窗拆除	1. 室内高度:原有铁门拆除 2. 门窗洞口尺寸:2.45*0.85m 3. 废料运输:2km	樘	4				
10	011610002007	金属门窗拆除	1. 室内高度:原有铁窗拆除 2. 门窗洞口尺寸:0.99*0.55m 3. 废料运输:2km	樘	18				
11	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:地砖拆除,不包括垫层 2. 废料运输:2km	m ²	220.1				
12	011105003002	块料踢脚线拆除	1. 粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖 3. 废料运输:2km	m	76.2				
		分部小计							
		大门							
13	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:墙面砖及水泥砂浆结合层 2. 废料运输:2km	m ²	32				
14	011615001001	木质门牌拆除	1. 部位:木质门牌拆除	个	6				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费	1.612				
2	011707001002	文明施工费	人工费	2.574				
3	011707001003	安全施工费	人工费	9.594				
4	011707001004	临时设施费	人工费	8.086				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.302				
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费	0.572				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002001	夜间施工增加费	人工费	2.96				
8	011707004001	二次搬运费	人工费	0				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费	0.04				
10	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.91				
11	01B001	工程定位复测费	人工费	0.82				
12	01B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 拆除工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：拆除工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 拆除工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 拆除工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 拆除工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务
站工程[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 拆除工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称: 拆除工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 拆除工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 拆除工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		东西小二楼							
1	010901001001	瓦屋面	1. 屋面基层板铺设 2. 粘结层砂浆的配合比:草泥 3. 瓦品种、规格:粘土瓦	m2	504				
2	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2. 面层材料品种、规格:PVC扣板	m2	192.5				
3	011102003001	块料楼地面	1. 垫层种类:原有垫层 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖地面800*800	m2	192.5				
4	011105003003	块料踢脚线	1. 粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖 踢脚板, 颜色甲方自定	m	158				
5	010802001001	铁门刷漆	1. 门代号及洞口尺寸:2.5*1m 2. 门框、扇材质:原有铁门喷漆, 颜色甲方自定	樘	5				
6	010802001002	铁门刷漆	1. 门代号及洞口尺寸:2.5*1.55m 2. 门框、扇材质:原有铁门喷漆, 颜色甲方自定	樘	2				
7	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙 2. 腻子种类:普	m2	521.4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			通腻子 3. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆						
8	011501001001	柜台	1. 材料种类、规格:外饰面榉木胶合板内饰面榉木胶合板 2. 五金种类、规格:不锈钢 3. 台面:大理石台面 4. 其他:按照甲方要求 5. 部位:便民服务台	m	5				
		分部小计							
		北面房屋							
9	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1.76*1.55m 2. 框、扇材质:隔热断桥铝合金推拉窗 3. 玻璃品种、厚度:双层玻璃	樘	4				
10	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1.35*1.55m 2. 框、扇材质:隔热断桥铝合金推拉窗 3. 玻璃品种、厚度:双层玻璃	樘	4				
11	010802001003	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:1.48*2.45m 2. 框、扇材质:隔热断桥铝合金平开门	樘	1				
12	010802001004	金属(塑钢) 门	1. 门代号及洞口尺寸:2.45*0.85m 2. 框、扇材质:隔热断桥铝合	樘	4				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			金平开门						
13	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:0.99*0.55m 2. 框、扇材质:隔热断桥铝合金推拉窗 3. 玻璃品种、厚度:双层玻璃	樘	18				
14	011102003002	块料楼地面	1. 垫层种类:原有垫层 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆结合层 3. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖地面800*800	m ²	220.1				
15	011105003004	块料踢脚线	1. 粘贴层厚度、材料种类:水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖 踢脚板，颜色甲方自定	m	76.2				
16	01B004	旗台维修	1. 根据甲方要求对旗台维修	项	1				
		分部小计							
		储物间维修							
17	01B005	储物间维修	1. 根据现状，按照甲方要求对储物间维修	项	1				
		分部小计							
		大门							
18	011204003001	块料墙面	1. 安装方式:水泥砂浆粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷块料面层	m ²	32				
19	050307009001	金属门牌	1. 材质:根据甲	个	6				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001007	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001008	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001009	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001010	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001011	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
6	011707001012	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0.429				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002002	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
8	011707004002	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007002	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
10	011707005002	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	45000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		45000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：建筑与装饰工程

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用造价信息差额调整法)

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

标段：平川区共和镇老庄村养老服务站工程

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。